

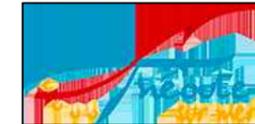
## **ANNEXE 10 : PALETTE VEGETALE**

---

# CONSTRUCTION D'UN PARC DE STATIONNEMENT

RUE JEAN-BAPTISTE PASTOR  
06590 THÉOULE-SUR-MER

## MAITRISE D'OUVRAGE



Mairie de Théoule-sur-Mer  
1, place général Bertrand – BP  
40001 06591 Théoule-sur-Mer  
cedex

## MAITRISE D'OEUVRE



Anne-Cécile COMAR  
Philippe CROISIER  
89 rue de Reuilly  
75012 PARIS  
adp@atelierdupont.fr  
01 53 33 24 10 / 01 53 33 24 11

## PAYSAGISTE



Babylone  
56 rue de Paradis  
75010 Paris

## GEOTECHNICIEN



FUGRO  
5-6 Esplanade Charles de Gaulle  
92000 Nanterre

## ECONOMISTE | STRUCTURE THERMIQUE | VRD | ÉCONOMIE



EDEIS  
29 Avenue Auguste Verola  
06200 Nice

## INGÉNIERIE ENVIRONNEMENTALE



PLAN 02  
89 rue de Reuilly  
75012 Paris

## BET HYDRAULIQUE



AQUAGEOSHERE  
13, avenue des Maquisards - 13126  
Vauvenargues

<b>Notice paysagère</b> <small>INTITULE DU DESSIN</small>	<b>APD</b> <small>PHASE</small>
	<b>10-10</b> <small>IDENTIFIANT</small>
	<b>A3</b> <small>Format</small>

TSM	APD	10	10	BAB	PAY	NTE		A	06/05/22
PROJET	PHASE	IDENTIFIANT	IDENTIFIANT	EMETTEUR	LOT	TYPE	ZONE	IND	DATE

Un site de projet au carrefour de grandes entités paysagères

• Paysage urbain - Flore d'agrément ou cultivée des jardins privés et parcs publics

Paysage de vallon - Flore de sous-bois méditerranéen

Paysage du massif de l'Estérel - Flore de maquis, à strate boisée et arbustive



## Plan général et intention



L'intention majeure au niveau de la palette végétale est ici de présenter et concentrer sur les 2620 m<sup>2</sup> plantés sur dalle, une diversité des milieux présents à Théoule-sur-Mer, et dans le paysage dans lequel la ville se trouve.

En effet, la commune se trouve au carrefour de plusieurs grandes entités paysagères, abritant une grande variété de milieux, et le site de projet confirme vraiment cette situation d'interface paysagère.

La plantation de cette palette a pour objectifs :

- Intégrer esthétiquement l'équipement bâti dans son paysage,
- Apporter une qualité de vie à cet espace qui va devenir un lieu de passage vers le maquis de l'Estérel,
- Faire découvrir une partie de la diversité floristique locale, créer des espaces de biodiversité.

## Affirmer la situation d'interface paysagère du site



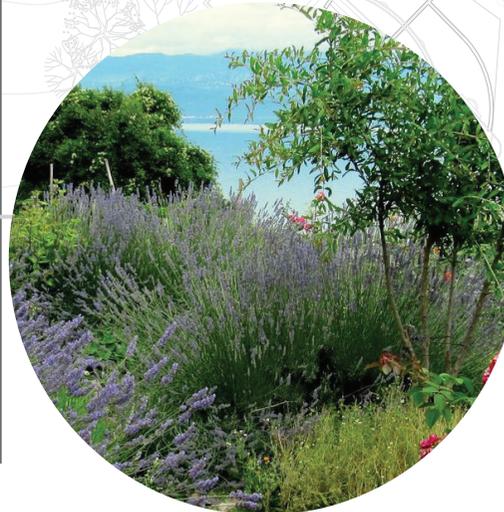
Une flore de maquis et de garrigue caractéristique du massif de l'Estérel en continuité du parc



Une végétation ornementale à la lisière de la ville



Un cortège d'essences spontanées devenues cultivées au coeur du jardin



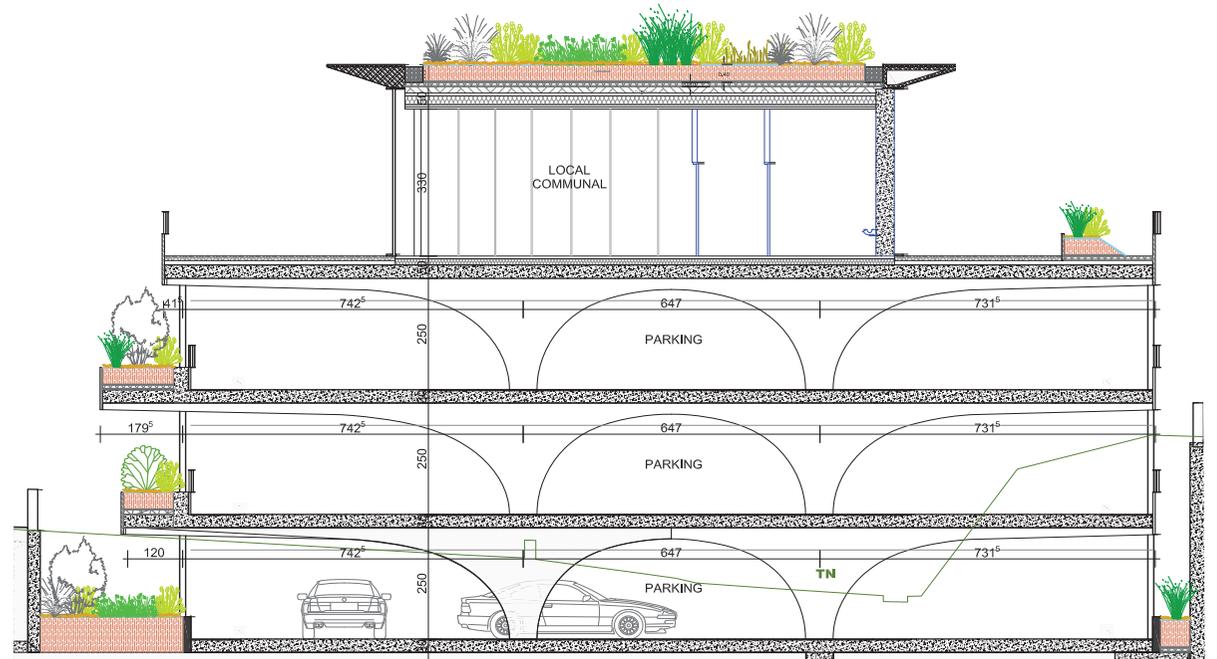
Affirmer la situation d'interface paysagère du site



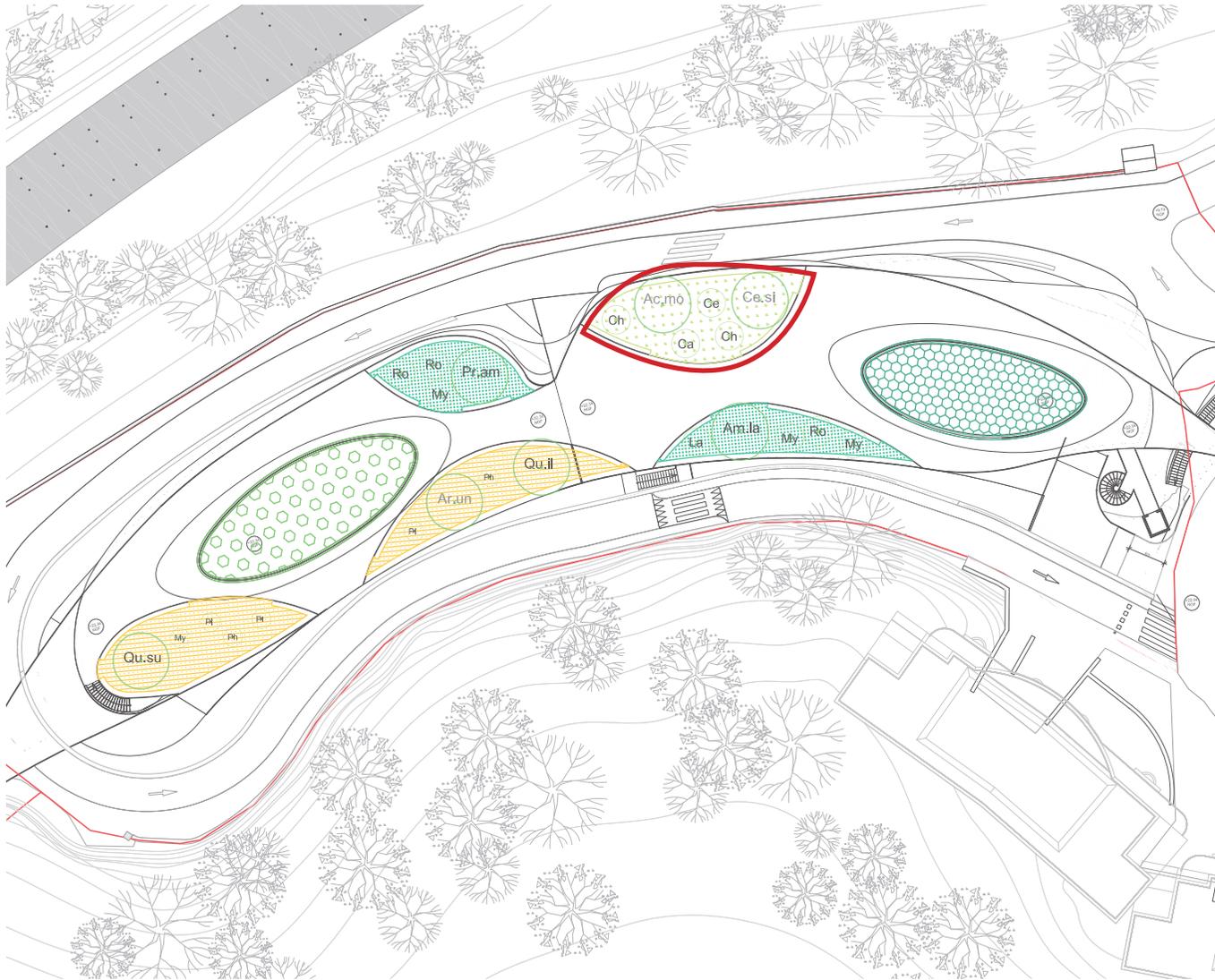
Une végétation de milieux ouverts et ensoleillés



Une flore de sous-bois méditerranéen



# Milieu 1 : le jardin d'ornement



Milieu 1 : le jardin d'ornement

-  Cercis siliquastrum
-  Acer monspessulanum
-  Lagerstroemia indica
-  Ceanothus thyrsiflorus
-  Choisya ternata
-  Carriopteris x clandonensis

- 
**Mélange M1 : le jardin d'ornement**  
 Allium hollandicum (p), Alyssum maritimum (p), Euphorbia myrsinites (p), Stipa tenuifolia (c), Gaura lindheimeri (c), Lavandula angustifolia 'alba' (p), Geranium sanguineum (c), Santolina chamaecyparissus (p), Festuca glauca (p)

## Milieu 1 : le jardin d'ornement

### La strate arborée



**Cercis siliquastrum**  
Arbre de Judée

### La strate arbustive



**Choisya ternata**  
*Oranger du Mexique*

Hauteur : 2 m 50  
Exposition : soleil/mi-ombre  
Floraison : avril-mai  
Feuillage : persistant

### La strate herbacée



**Allium hollandicum**  
*Ail d'ornement*

Hauteur : 90 cm  
Exposition : soleil/mi-ombre  
Floraison : mai-juin  
Feuillage : persistant



**Euphorbia myrsinites**  
*Euphorbe de Corse*

Hauteur : 10 à 30 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : mai-juillet  
Feuillage : persistant



**Stipa tenuifolia**  
*Cheveux d'ange*

Hauteur : 45 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : juillet-août  
Feuillage : caduc



**Acer monspessulanum**  
Erable de Montpellier



**Ceanothus impressus**  
*Céanothe de Santa Barbara*

Hauteur : 1 m 50  
Exposition : soleil  
Floraison : mai-juin  
Feuillage : persistant



**Lavandula angustifolia 'alba'**  
*Lavande blanche*

Hauteur : 40 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : juin-août  
Feuillage : persistant



**Geranium sanguineum**  
*Géranium sanguin*

Hauteur : 20 cm  
Exposition : soleil à mi-ombre  
Floraison : juin-oct  
Feuillage : caduc



**Festuca glauca**  
*Fétuque bleue*

Hauteur : 25 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : juin-juillet  
Feuillage : persistant



**Lagerstroemia indica**  
Lilas d'été



**Caryopteris x clandonensis**  
*Spirée bleue*

Hauteur : 1 m  
Exposition : soleil  
Floraison : août-octobre  
Feuillage : caduc



**Santolina chamaecyparissus**  
*Santoline petit cyprès*

Hauteur : 50 à 100 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : juillet-août  
Feuillage : persistant



**Alyssum maritimum**  
*Alysson maritime*

Hauteur : 10 à 40 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : mai-août  
Feuillage : persistant



**Gaura lindheimeri**  
*Gaura de Lindheimer*

Hauteur : 120 cm  
Exposition : soleil à mi-ombre  
Floraison : juin-oct  
Feuillage : caduc

## Milieu 2 : le jardin productif



### Milieu 2 : le jardin productif



Prunus amygdalus  
Amélanchier laevis  
Citrus aurantium



Rosmarinus officinalis  
Laurus nobilis  
Myrtus communis



### Mélange M2 : le jardin productif

Thymus citriodorus (p), Thymus vulgaris (p),  
Satureja hortensis (c), Artemisia dracuncululus  
(sp), Melissa officinale (c), Hyssopus officinalis  
(c), Salvia officinalis (p), Allium  
schoenoprasum (s.p)

## Milieu 2 : le jardin productif

### La strate arborée



**Prunus amygdalus**  
*Amandier*



**Amelanchier laevis**  
*Amélanchier*



**Citrus aurantium**  
*Bigaradier*

### La strate arbustive



**Rosmarinus officinalis**  
*Romarin*

Hauteur : 1 m 50  
Exposition : soleil  
Floraison : mai-juin  
Feuillage : persistant



**Laurus nobilis**  
*Laurier sauce*

Hauteur : 2 à 6 m  
Exposition : soleil à mi-ombre  
Feuillage : persistant



**Myrtus communis**  
*Myrte*

Hauteur : 1 m 50  
Exposition : soleil à mi-ombre  
Floraison : août-octobre  
Feuillage : persistant

### La strate herbacée



**Thymus citriodorus**  
*Thym citron*

Hauteur : 20 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : juillet-septembre  
Feuillage : persistant



**Artemisia dracuncululus**  
*Estragon*

Hauteur : 100 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : août  
Feuillage : semi-persistant



**Salvia officinalis**  
*Sauge officinale*

Hauteur : 50 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : juin-juillet  
Feuillage : persistant



**Thymus vulgaris**  
*Thym commun*

Hauteur : 20 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : juin-juillet  
Feuillage : persistant



**Melissa officinale**  
*Mélicse*

Hauteur : 80 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : juin-août  
Feuillage : caduc



**Allium schoenoprasum**  
*Ciboulette*

Hauteur : 25 cm  
Exposition : soleil, mi-ombre  
Floraison : mai-juin  
Feuillage : semi-persistant



**Satureja hortensis**  
*Sariette*

Hauteur : 20 à 40 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : juin-août  
Feuillage : caduc



**Hyssopus officinalis**  
*Hysope officinale*

Hauteur : 60 cm  
Exposition : soleil  
Floraison : juin-juillet  
Feuillage : caduc